



## #11885, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, PROFESORSKA KOLONIJA

TIP OBJEKTA  
**ZASEBNA KUĆA**

POVRŠINA  
**500 m<sup>2</sup>**

CENA  
**4,000€**

USELJIVOST  
**SLOBODAN**

KANCELARIJA  
**15**

NAJVEĆA KANCELARIJA  
**180**

SPRAT  
**PRIZEMLJE**



Kuća se nalazi u lepom i mirnom delu Profesorske kolonije, sama na placu. Ovaj kraj odlično je povezan sa svim delovima grada, udaljen 5 minuta vožnje od centra. U blizini je i stajalište javnog prevoza sa brojnim linijama. Bez mnogo saobraćaja, sa pretežno porodičnim kućama, odlična je adresa za miran život ili obavljanje poslovnih aktivnosti, nadomak centra grada. Kuća se prostire na tri nivoa i ima svoje dvorište sa prostorom za parkiranje nekoliko vozila. U prizemlju je velika terasa, dnevni boravak sa trpezarijom, dve sobe i kuhinja. Na spratu je 5 soba, dok potkrovlje raspolaže jednom većom sobom od oko 40 m<sup>2</sup> i dve manje. Svaki nivo ima kupatilo. Suterenski deo je u funkciji ostave, i ima i jednu manju sobu. Enterijer je svetao, sređen, sa kancelarijskom rasvetom i alu-stolarijom. Pogodna za poslovni ili stambeni prostor.

