














## #16584, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| TIP OBJEKTA<br><b>KUĆA</b>  | POVRŠINA<br><b>450 m<sup>2</sup></b>  | CENA<br><b>5,000€</b>   | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b>  |
| PLAC (AR)<br><b>5.5</b>   | SPAVAĆIH SOBA<br><b>5</b>   | DNEVNIH SOBA<br><b>3</b>  | NIVOA<br><b>PR+I+PTK+SUT</b>   |
|  POLUNAM |  CENTRAL |  DA  |  3  |
|  3       |  2       |  2   |  DA |
|  NE      |  1      |  1 |  |

Mirna ulica u elitnoj rezidencijalnoj zoni grada. Kuća u nizu sa malim dvorištem i garažnim prostorom. Obuhvata prizemlje i dva sprata, kao i donje prizemlje sa pomoćnim prostorijama. Kuća je sređena, delimično opremljena klasičnim nameštajem. Opremljena kuhinja, renoviran enterijer. Prizemlje - veliki dnevni boravak sa kaminom, i velikom terasom ka dvorištu, trpezarija, salon, kuhinja, garderober i wc. I sprat - centralni hodnik iz koga se ulazi u sve prostorije. Ima 4 spavaće sobe, 2 kupatila i wc. Glavna spavaća soba ima svoje kupatilo, garderober i terasu ka dvorištu. Tri spavaće sobe, posebno wc, posebno kupatilo u hodniku. Potkrovlje - studio, sa opremljenom čajnom kuhinjom, kupatilo. Donje prizemlje - salon iz koga se izlazi na terasu ka dvorištu i bazenu, radna soba, konoba, opremljena čajna kuhinja, kupatilo, ostava, servis i kotlarnica. U dvorištu je bazen dimenzija 8x4 m, sa dubinom od 1,5m. Pored bazena se nalaze wc, svlačionica, tuš, kao i šank sa nekoliko stolica. Kuća ima alarm, internet konekciju.

