

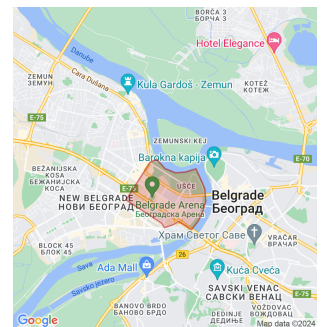


#17254, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 29

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA | POVRŠINA 80 m² | CENA 500€ | USELJIVOST PROVERITE |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------|
| KANCELARIJA 3 | NAJVEĆA KANCELARIJA 35 | SPRAT 1 |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------|

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|
| PRAZAN | CENTRAL | DA | 1 | 1 | 2 | 2 | DA | NE | NE | NE |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|



Vrlo dobar stan u poslovnoj zoni Novog Beograda. Na par minuta hoda nalazi se nekoliko velikih poslovnih zgrada: Blue centar, Grawe, GTC, kao i Arena. Na svega 10 minuta hoda su TC Ušće, TC Merkator, kao i Dunavski kej. Kraj obiluje sa dosta uređenih zelenih površina koje podižu kvalitet života na ovoj lokaciji koja je nadomak auto-puta. Široki novobeogradski bulevari, blizina mosta na Adi, kao i auto-put čine ovu zonu lako dostupnom iz svih delova grada. U neposrednoj blizini je veliki broj prodavnica i uslužnih delatnosti širokog spektra, kao i veći broj poznatih kafića i restorana. Slobodan parking u okolini zgrade omogućava parkiranje bez vremenskog ograničenja. Stan je smešten na prvom spratu dobro održavane zgrade i dvostrano je orijentisan. Čine ga ulazni antre sa gostinjskim toaletom, prostran dnevni boravak sa trepezarijskim delom u celini i manjom lođom orijentisanom ka atrijumu zgrade. Dnevni boravak je direktno povezan sa velikom lođom, koja je okrenuta ka Areni. Drugu celinu stana čine dve sobe (kancelarije), od kojih je jedna veća, dvokrilnim vratima povezana sa dnevnim boravkom, ali takođe ima ulaz iz manjeg hodnika, koji je povezuje sa lepim kupatilom. Stan je bogat dnevnim svetlošću, a poseduje kvalitetnu stolariju. Pogodan za poslovnu delatnost.

