



## #17880, Izdavanje - Stan, Beograd, TERAZIJE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>174 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	NEZAVIS	DA	2	1	2	3	DA	NE	NE	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Predratna, salonska zgrada sa odličnom fasadom i mermernim ulazom. Strogi centar grada u neposrednoj blizini pašačke zone; poslovno okruženje. Stan je na prvom spratu od tri, u zgradi bez lifta. Kompletno je renoviran, sa puno prefinjenog ukusa. Posедуje prostrani dnevni boravak sa kaminom izrađenim od kvalitetnog mermera; oplemenjen je gipsanim ukasima sa halogenom rasvetom. Mermerni hodnik vodi u kuhinjsko-trpezarijski deo sa izlazom na prelepu, popločanu terasu od oko 60 m<sup>2</sup> koja je orijentisana ka unutrašnjem dvoruštu. Tu su i tri spavaće sobe, od kojih je jedna sa sopstvenim kupatilom i saunom. Dve su okrenute ka dvorištu, a jedna ima izlaz na terasu. Enterijer je izrađen od vrhunskih materijala; odlična stolarija, parket i keramika. Poseduje internet konekciju, alarm, klimu. Pogodan je i za stanovanje i za mirniju poslovnu delatnost.

