



## #18038, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 22

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>127 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>800€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	---------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>4</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	1	1	2	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Stan apartmanskog tipa na Novom Beogradu u bloku 22. Sa jedne strane je poslovno okruženje velikih poslovnih zgrada (Blue centar, Grawe, Nib), a sa druge strane se nalazi hotel IN i Kombank arena. Okruženje poseduje sve neophodne sadržaje za kvalitetan život: prodavnice, restorane, škole, vrtiće, fitnes centre i slično. Ova lokacija ima vrlo dobar pristup autoputu preko koga se lako može stići do drugih delova grada. Takođe, široki bulevari omogućavaju brži protok saobraćaja, a linije gradskog prevoza staju nedaleko od zgrade. Stan je smešten na četvrtom spratu novije zgrade obezbeđene video nadzorom. Stan je funkcionalne strukture, dvostrano je orjentisan, vrlo svetao i prostran sa pogledom na ulicu, a poseduje i veliku terasu. Vrlo lepo uređen dnevni boravak čini celinu sa trpezarijom i kuhinjom koja je odvojena šankom i gleda ka dnevnom boravku. Uz dnevni boravak se nalazi jedna spavaća soba sa bračnim krevetom i plakalom dok u odvojenom spavaćem bloku postoje dve sobe i obe su opremljene bračnim krevetom, plakalom i radnim stolom. Stan je opremljen očuvanim nameštajem klasičnih formi i klimatizovan je. Kuhinja je kompletno opremljena belom tehnikom i neophodnim posuđem. Stan je pogodan za veće porodice ili za firme koje imaju potrebu za smeštaj više zaposlenih na jednom mestu. Postoji mogućnost zakupa garažnog mesta.

