



## #18486, Izdavanje - Kuća, Beograd, JAJINCI

|                                    |                                      |                          |                               |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>ZASEBNA KUĆA</b> | POVRŠINA<br><b>850 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>3,500€</b>    | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| PLAC (AR)<br><b>6</b>              | SPAVAĆIH SOBA<br><b>4</b>            | DNEVNIH SOBA<br><b>5</b> | NIVOA<br><b>PR+I+PTK</b>      |
| SVE                                | NEZAVIS                              | DA                       | 6                             |
| 1                                  | 9                                    | 2                        | DA                            |
| NE                                 | 1                                    | NE                       |                               |



Kuća se nalazi preko puta parka Jajinci, u mirnom naselju sa privatnim kućama. Obuhvata četiri nivoa. Suteran: planiran kao garažni prostor i prostor za zatvoren bazen sa saunom i kupatilom. Prizemlje: dva dnevna boravka od po 100 m<sup>2</sup>, dva kupatila, dve kuhinje sa trpezarijama i terase. Iz dnevnog boravka vodi trem ka dvorištu od 6 ari koje će biti sređeno. Prvi sprat: dva apartmana - svaki čini dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilom i jednom spavaćom sobom. Potkrovlje: prostran dnevni boravak i čajna kuhinja pod kosinama, dva spavaće sobe, kupatilo i terasa. Unutrašnje stepenište je granitno, pvc stolarija, hrastov parket I klase. Kuća je pod alarmom i video nadzorom. Izdaje se prazna ili uz dogovor oko opremanja.

