



## #18811, Izdavanje - Kuća, Beograd, ŽARKOVO

TIP OBJEKTA <b>KUĆA</b>	POVRŠINA <b>300 m<sup>2</sup> + gar</b>	CENA <b>2,000€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
PLAC (AR) <b>1</b>	SPAVAČIH SOBA <b>5</b>	DNEVNIH SOBA <b>3</b>	NIVOA <b>PR+II+SUT</b>

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	1	5	1	DA	NE	1	1
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	---

Odlična vertikalna kuća na lepoj, rezidencijalnoj lokaciji, na obodu Košutnjačke šume. Ulica vrlo mirna, izolovana od gradske vreve. Na pešačkoj udaljenosti je kompleks bazena i sportski centar, a u blizini su i prometne saobraćajnice sa svim potrebnim komercijalnim sadržajima. Kompletan objekat je renoviran pre nekoliko godina. Vrlo je funkcionalne strukture, sa odličnim rasporedom. Prostire se na 4 nivoa. Prizemlje obuhvata dnevni boravak, trpezariju, kuhinju i toalet. Na prvom spratu su dve spavaće sobe i kupatilo, a drugi sprat raspolaže sa 3 spavaće sobe i kupatilom. Tavanski prostor je takođe uređen, sa grejanjem, krovnim prozorima i u funkciji je teretane. U polusuteren smeštena je garaža i manji apartman sa dve sobe, manjom kuhinjom i kupatilom. Kuća poseduje lepo uređeno dvorište, pravilnog oblika gde je smeštena pomoćna kućica sa dve sobe. Ambijent kuće veoma svetao i udoban, opremljen nameštajem modernih formi, sa dosta interesantnih detalja koji upotpunjuju toplu kućnu atmosferu. Idealan objekat za život veće porodice

