



## #22018, Izdavanje - Stan, Beograd, DORČOL

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>110 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,600€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>2</b>	SPRAT <b>5</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------



Odličan stan u strogom centru grada smešten na gornjem Dorćolu u neposrednoj blizini parka Kalemegdan. Vrlo atraktivna lokacija, u zoni mnogih restorana, kafića, butika, kao i kulturnih sadržaja, koji zajedno predstavljaju idealno okruženje za život i rad. Stan je smešten na peti sprat luksuzne zgrade, sa mermernim ulazom i stepenicama. Stan je strukturalno podeljen na dnevni boravak do kojeg vodi ulazni hodnik, a koji je u jednoj celini sa trpezarijskim prostorom. Manja, kompletno opremljena kuhinja je odvojena šankom. Ovaj deo stana izlazi na komfornu terasu. Ulazni hodnik vodi u spavaći blok koji se sastoji iz dve spavaće sobe, koje su opremljene bračnim ležajevima, preostrane su i obiluju svetlošću. Na raspolaganju su dve pomoćne prostorije koje se mogu iskoristiti za odlaganje stvari. Od dva kupatila koja postoje u stanu jedno je opremljeno kadom, a drugo tuš kabinom. Stan je veoma lepo uređen, u modernom maniru. Enterijer i raspored prostorija, ali i samog nameštaja u njima, obezbeđuju maksimalan nivo komfora i zajedno predstavljaju prostor idealan za lagodan život i opuštanje. Raspolože obiljem dnevne svetlosti, klimatizovan je, a podovi su obloženi parketom visokog kvaliteta. Za stanara je na raspolaganju jedno garažno mesto, u zgradi u blizini, koje se posebno plaća 200 eur.

