



## #23542, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 63

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>110 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>750€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	---------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	0	2	0	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Stan smešten na Novom Beogradu u blizini tržnog centra Piramida i Immo centra. Prodavnice različitog sadržaja, pijaca, linije graskog saobraćaja su na raspolaganju u neposrednoj blizini zgrade. Reka i šetalište su udaljeni svega desetak minuta hoda. Stan se nalazi na drugom spratu zgrade sa lepo održavanim ulazom i liftom. Funkcionalan je i sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u sve prostorije. Dnevni boravak je otvorenog koncepta, sa kuhinjom i manjom terasom. Spavaći blok je izdvojen i čine ga tri spavaće sobe i dva kupatila, koja su potpuno renovirana sa modernom keramikom i tuš kabinama. Za grejanje vode na raspolaganju je protočni i običan bojler. Posедуje posebnu prostoriju, perionicu, u kojoj je veš mašina. Jedna spavaća soba je opremljena bračnim krevetom i plakarom, dvostrano je orjentisana i ima izlaz na terasu. Druge dve sobe opremljene su singl ležajem i ormarima. Grejanje je centralno ali postoji i podno grejanje koje je podesivo po potrebi. Stan je prostran, svetao i pogodan za udoban život veće porodice.

