



## #26651, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>160 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

PLAC (AR) <b>8</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>3</b>	NIVOA <b>PR+PTK</b>
-----------------------	---------------------------	--------------------------	------------------------

SVE	NEZAVIS	DA	2	0	1	2	DA	NE	1	NE
-----	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Zasebna kuća na velikom placu na Dedinju. Odlična lokacija, u mirnoj ulici, a u neposrednoj blizini frekventnog skvera. Blizina prodavnice Maxi koja radi 24h, kao i javnog prevoza koji se nalazi na samo pet minuta udaljenosti hodom. Vrlo pogodna za porodice sa decom, zbog blizine brojnih internacionalnih škola. Ušuškana u zelenilu okoline i sopstvenog uredenog dvorišta, ova kuća pruža potpunu udobnost za život na dobroj lokaciji. Kuća ima dva nivoa i smeštena je u zadnjem delu placa pravilnog oblika, pa je i udaljena od ulice. Uređena staza sa osvetljenjem vodi do glavnog ulaza. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kompletno opremljena kuhinja sa trpezarijom, kupatilo sa tušem i mala soba/ostava. Na spratu je hodnik koji deli tri spavaće sobe i terasa, kao i kupatilo sa ugaonom kadom. Sprat je u kosinama koje ne remete funkcionalnost prostora, a posebnu udobnost daju drvene grede i lamperija krovne konstrukcije. Kuća je nameštena klasičnim nameštajem, a može biti i prazna, u zavisnosti od potreba zakupca. Uz kuću je i garaža, a ispred ulaza trem, pogodan za opuštanje.

