



## #26664, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 22

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>75 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>800€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>1</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

SVE	CENTRAL	DA	1	1	1	2	DA	NE	1	NE
-----	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Odličan stan u veoma kvalitetnoj zgradi u blizini Beogradske arene. Lokacija je autoputem dobro povezana sa aerodromom i ostalim delovima grada, a od centra je udaljena pet minuta vožnje. Okruženje obiluje komercijalnim sadržajima. Zgrada poseduje fizičko obezbeđenje, video nadzor, a stan je dodatno obezbeđen alarmom. Stan je smešten na drugom spratu, prostran, sa dobrim rasporedom prostorija. Dnevno-trpezarijski deo šankom je odvojen od manje kuhinje koja poseduje prirodnu ventilaciju. Pristup većoj terasi moguć je iz dnevnog boravka kao i spavaće sobe. Na raspolaganju je kupatilo sa hidromasažnom kadom, kao i toalet. Enterijer je kvalitetno opremljen, a dominantni materijal je drvo koji daje prostoru toplinu i udobnost. Stan poseduje svoju garažu pogodnu za sve tipove vozila. Grejanje u stanu je centralno sa kalorimetrima, a na raspolaganju su i dva klima uređaja.

