

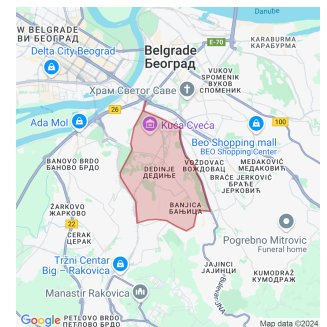


#30056, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 300 m²	CENA 3,500€	USELJIVOST SLOBODAN
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

PLAC (AR) 10	SPAVAĆIH SOBA 4	DNEVNIH SOBA 3	NIVOA II+NPR
------------------------	---------------------------	--------------------------	------------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	3	0	1	1	DA	NE	NE	5
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---



Tiha i mirna ulica u blizini Američke ambasade i Belog dvora. Vrlo lepa lokacija, izuzetno privlačna za život i rad. U neposrednoj blizini više rezidencija ambasada. Na 10ak minuta hoda se nalazi frekventan skver sa supermarketom koji radi non-stop. Kuća je pozicionirana na sredini velikog placu, koji predstavlja jedan lep park. Prostire se na tri nivoa koji mogu zasebno da funkcionišu s obzirom da svaki nivo ima zasebno kupatilo i kuhinju. Donji deo ima i zaseban ulaz i sastoji se iz ulaznog dela, opremljene kuhinje, jedne veće sobe, kupatila i prostorije u kojoj se nalazi podstanica za grejanje. Drugi nivo čini četvorosoban stan sastavljen iz dnevnog dela sa opremljenom kuhinjom i dve manje i jedne velike spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom i terasom. U potkrovlju pod gredama je dnevni boravak, trpezarija sa kuhinjom, kupatilo sa tuš kadom i još jedna spavaća soba. Kuća je građena kao predratna vila sa velikim drvenim stepeništem, glavnim ulazom i dva bočna. Pogodna je za porodice sa malom decom jer park pruža dosta slobode za igru.

