

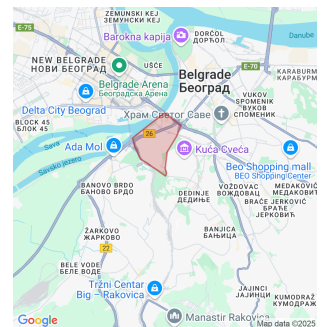


#32096, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 200 m²	CENA 3,700€	USELJIVOST PROVERITE
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAČIH SOBA 3	DNEVNIH SOBA 1	SPRAT &NBSP;
---------------------------	--------------------------	----------------------------

 SVE	 NEZAVIS	 DA	 3	 1	 3	 1	 DA	 NE	 2	 NE
--	---	--	---	---	---	---	--	--	---	--



Ovaj moderan, ekskluzivni stan se nalazi u centralnom delu Senjaka, u neposrednoj blizini Topčiderske zvezde. Prednost lokacije se odražava i u blizini linija gradskog prevoza, koja povezuje Senjak sa centrom grada. Za porodice sa decom, veoma bitan podatak da se do Internacionalne škole dolazi peške u veoma kratkom roku, kao i do trgovačkih marketa i nekoliko odličnih kafića. Pozicija zgrade pruža sve mogućnosti za komforan život i opuštanje. Ulica u kojoj je zgrada smeštena je vrlo mirna, a sama zgrada je uvučena od ulice 50ak metara, što dodatno pojačava utisak izolovanosti. Stan je smešten na prvom spratu ekskluzivne vile sa samo tri stana, i zauzima ceo sprat. Ovaj stan je takođe jedini koji ima pristup prelepom zadnjem dvorištu od 1,5 ar, dok je prednji prilaz zgradi vrlo lepo uređen i sa dosta zelenila. Sam stan je veoma prostran i funkcionalno podeljen u dve celine - dnevni i spavaći blok, razdvojeni prostranim, veoma svetlim predsoobljem sa pogledom na baštu. Dnevni deo čini velika, opremljena kuhinja i prostran trpezarijski deo, na koji se nastavlja dnevni boravak od oko 60 m². Prostor obiluje dnevnim svetlom, a za dopunski ugođaj je ugrađena i halogena rasveta i kamin. Dnevni boravak ima izlaz na terasu od 30 m² i dvorište. Spavaći blok čine tri sobe solidne veličine, svaka sa sopstvenim kupatilom i garderoberom. U ovom delu stana je i dodatna prostorija - perionica. Stan raspolaže sa dva garažna mesta u suterenu zgrade, ima video nadzor i centralnu klimatizaciju. Enterijer je visokog kvaliteta, veoma elegantan i pruža mogućnost opremanja u različitim stilovima.

