



## #33057, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, SKADARLIJA

|                                       |                                      |                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>155 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>2,400€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                         |                                  |                            |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| KANCELARIJA<br><b>4</b> | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>35</b> | SPRAT<br><b>&amp;NBSP;</b> |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------|

|        |         |    |   |   |   |   |    |    |    |   |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|
| PRAZAN | CENTRAL | DA | 1 | 1 | 0 | 5 | DA | DA | NE | 2 |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|

Predratna vila kompletno renovirana i prilagođena potrebama modernog poslovnog prostora. Nalazi se u prometnoj ulici u centru grada, sa velikom frekvencijom saobraćaja i pešaka. Okruženje je poslovno, sa stajalištem javnog prevoza u blizini. Prostor se nalazi na visokom prizemlju i sastoji se iz antrea, četiri kancelarije od kojih je jedna površine 40 m<sup>2</sup>, kuhinje, i malog magacina za različite namene. Granitna keramika, nov parket, vrhunska rasveta. Video nadzor, alarmni sistemi. Centralna klimatizacija. Sopstveno, lepo uređeno dvorište sa parkingom.

