



## #33058, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE BELI DVOR

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>322 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,300€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

PLAC (AR) <b>3.5</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>6</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>3</b>
-------------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------

SVE	CENTRAL	DA	3	2	3	2	DA	NE	1	1
-----	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	---

Zasebna kuća u prometnoj ulici, u neposrednoj blizini Košutnjaka, na samoj granici sa Dedinjem. Vrlo upečatljiva i vidljiva sa glavne ulice, te vrlo pogodna i za poslovnu delatnost, kako zbog pozicije, tako i zbog strukture. Od celokupnog dvorišta, 3,5 ara je uređeno, gde je i parking, ulaz u garažu i mali zaseban poslovni prostor. Ispod cele površine kuće se nalazi podrum sa cisternom za mazut, kao poseban vid grejanja po potrebi. Funkcionalan prostor je podeljen u dve etaže. U prizemlju je komforan dnevni boravak sa trpezarijom, odvojena kuhinja, kupatilo i spavaća soba. Sve prostorije u prizemlju su organizovane oko centralnog stepeništa koje vodi na sprat. Na spratu je pet spavaćih soba i dva kupatila. Glavna spavaća soba ima svoj garderober i kupatilo. Terasa sa galerije i spavaća soba pružaju pogled ka dvorištu i šumi. Suteran je open space sa malom kuhinjom, toaletom i ostavama. Izuzetno pogodna kuća kako za poslovnu delatnost, tako i za život.

