



#33649, Izdavanje - Lokal, Beograd, BATAJNICA

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 240 m²	CENA 1,300€	USELJIVOST PROVERITE
----------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

PROSTORIJA 2	NAJVEĆA PROSTORIJA 100	SPRAT PRIZEMLJE
------------------------	----------------------------------	---------------------------

PRAZAN	NEZAVIS	DA	0	1	1	2	DA	DA	NE	6
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Lokal se nalazi na ulazu u Batajnicu, u neposrednoj blizini petlje za uključenje na auto-put. Posедуje sopstveni bilbord i parking za 6-7 vozila. Objekat je novoizrađen, ima dva velika izloga i svetleću reklamu. Prostire se na 2 nivoa od po 120 m² koji su povezani stepeništem. Sve pregrade su pomične, te je prostor prilagodljiv različitim namenama. Enterijer lepo uređen, svetao. Pod je od granita, rasveta je halogena, a stolarija aluminijumska. Prostor je klimatizovan, ima internet vezu, alarm. Na prvom nivou je manja kancelarija, čajna kuhinja i toalet, dok je sprat ceo otvoren. Lokalu pripada plac od 6 ari kao i priručni magacin od 30 m².

