



## #33724, Izdavanje - Stan, Beograd, KRUNSKA

|                                       |                                      |                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>107 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,200€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>3</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|         |         |    |   |   |   |   |    |    |   |    |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 2 | 0 | 2 | 1 | DA | NE | 2 | NE |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|

Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u srcu Vračara. Ovaj kraj grada obiluje komercijalnim sadržajima, kafićima, restoranima, i odlično je saobraćajno povezan sa centrom ili auto-putem. U blizini je zelena pijaca i dosta zelenih površina. Stan je smešten na trećem spratu novije zgrade koja je odlično održavana, sa garažom u suterenu, a dvostrano je orijentisan. Sastoji se iz ulaznog hodnika koji vodi u dnevni boravak koji je u celini sa moderno opremljenom kuhinjom sa šankom i trpezarijom. U spavaćem bloku su na raspolaganju tri spavaće sobe i dva kupatila. Jedna spavaća soba je opremljena bračnim krevetom i plakarima, a poseduje sopstveno kupatilo u kome su na raspolaganju prostrana tuš kabina i hidromasažna kada. Jedna od manjih soba je opremljena ležajem na razvlačenje, dok druga poseduje singl ležaj. Enterijer je vrlo modernog dizajna, sa lepom rasvetom, u kome dominiraju pastelne, bež nijanse. Stan je vrlo prostran sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Klimatizovan je, ima internet vezu i parking mesto u garaži.

