



## #34233, Izdavanje - Stan, Beograd, SAVOGRAD

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>174 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>3,000€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>5</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA |  3 |  1 |  1 |  1 |  DA |  NE |  1 |  NE |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Odličan poslovno-stambeni kompleks u zoni poslovnih i hotelskih objekata visoke kategorije. Dobra saobraćajna veza sa svim delovima grada, blizina centra grada i obale reke. Zgrada poseduje fizičko obezbeđenje i garažni prostor u suterenu. Prostor je smešten na 5. sprat zgrade i pogodan je kako za stanovanje, tako i za obavljanje poslovnih delatnosti. Sastoji se iz prostranog salona ovalnog oblika, sa velikim staklenim površinama i lepim pogledom, odvojene kuhinje sa ostavom, tri spavaće sobe, tri kupatila, toaleta u sklopu antrea i lođe od 10 m<sup>2</sup>. Enterijer je opremljen najkvalitetnijom opremom i izrađen od vrhunskih materijala. Na raspolaganju je jedno parking mesto u garaži.

