



#34738, Izdavanje - Kuća, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 350 m²	CENA 5,500€	USELJIVOST PROVERITE
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

PLAC (AR) 5	SPAVAĆIH SOBA 3	DNEVNIH SOBA 1	NIVOA PR+I+SUT
-----------------------	---------------------------	--------------------------	--------------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	NE	3	1	1	0	NE	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Luksuzna porodična vila, smeštena u rezidencijalnoj zoni Senjaka. Mirno i tih okruženje, sa više internacionalnih škola u blizini, gde se nalazi i veliki broj ambasada i diplomatskih predstavništava. Lak pristup autoputu, centru grada i Novom Beogradu, a veoma blizu je i pijaca i mnoge linije javnog prevoza. Kuća je smeštena na placu od nepunih pet ari i sastoji se od tri nivoa. Kompletno je nameštena kvalitetnim elementima. Na prizemlju se nalazi veliki antre odakle se ulazi u sve prostorije i stepenice koje vode na gornje spratove. Veliki dnevni boravak opremljen je kaminom i izlazi na terasu sa koje se silazi u dvorište. Trpezarija je osmišljena kao zasebna celina, vizuelno odvojena od dnevnog boravka atraktivnim polukružnim staklenim zidom od prizmi, visine dva sprata. Tu su još i kompletno opremljena kuhinja, gostinski toalet i mala soba. Na spratu su četiri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju terasu. Sve sobe su svetle i klimatizovane. Glavna spavaća soba je najveća, sa sopstvenim kupatilom, terasom i pogledom ka dvorištu. Pored nje se nalazi manja, radna soba sa terasom ka dvorištu koja nema svoje kupatilo. Dve spavaće sobe gledaju ka ulici, svaka ima svoju terasu i kupatilo. U suterenu se nalazi garaža za dva velika vozila, prostorija za pranje/sušenje veša, hobi soba, teretana, toalet i mala vinoteka. Veći deo dvorišta se nalazi iza kuće, čineći ga udobnijim i intimnijim za korišćenje. Prilikom zidanja kuće, kako enterijera, tako i eksterijera, korišćeni su kvalitetni materijali, a posebna pažnja posvećena je detaljima, kako bi kuća bila što udobnija za lep i kvalitetan život. Na podu su mermer i parket. Vila reprezentativnog karaktera, izuzetno pogodna za rezidenciju ili predstavništvo.

