



## #34816, Izdavanje - Stan, Beograd, KRUNSKA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>112 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,400€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>5</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	1	1	1	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Nov i udoban stan, smešten u novijoj zgradi, u tihoj ulici u srcu Vračara. Vrlo lepa lokacija, sa dosta zelenila, udaljena svega par minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra, jedne od glavnih saobraćajnih linija grada. Vračar važi za centralnu gradsku opštinu sa dosta raznolikog sadržaja po pitanju zabave, relaksacije, kulture ili usluga, a ujedno poseduje dozu mira i privatnosti neophodnu za kvalitetan život. S toga je pozicija ove nekretnine idealna za život ili rad. Sam stan se nalazi na petom spratu zgrade, i već na prvi utisak osvaja specifičnim šarmom. Enterijer visokog kvaliteta, sa dosta drveta, i toplih boja pruža osećaj mira i udobnosti. Pomalo rustično, ali ujedno i moderno. Struktura stana je klasična funkcionalna, sa otvorenim dnevnim boravkom, trpezarijom i kuhinjom, i tri spavaće sobe, od kojih jedna može biti radna. Luksuzno kupatilo je komotno, sa đakuzi kadom i lepom keramikom. U okviru spavaćeg bloka je i walk-in garderober. Stan ima lepu terasu sa pogledom na Vračar, i orijentisan je ka dvorištu, što korisnika odaljava od buke i vreve ulice.

