



## #34824, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>220 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>4</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	0	1	1	DA	NE	2	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Luksuzan stan u novoj zgradi visokog kvaliteta i prelepog dizajna. Zgrada poseduje portirsku službu i garažni prostor u suterenu. Smeštena je na odličnoj lokaciji, nadomak Hrama sv Save, i na pešačkoj udaljenosti od Trga Slavija. Lokacija omogućava udoban i komforan život sa mnoštvom različitog sadržaja - restorani, kafići, prodavnice, pijaca. Takođe, blizina autoputa omogućava dobru vezu sa svim delovima grada. Stan je prostran, komforan i odlično opremljen. Prostire se na dva nivoa. Donji sprat čini dupli dnevni boravak sa kaminom i vinarijom, i prostran kuhinjsko-trpezarijski deo između kojih se nalazi pult. Kuhinja je luksuzno opremljena, sa svom tehnikom, a trpezarija ima sto za šest osoba. Enterijer je minimalistički opremljen, sa odličnom rasvetom. Na dnevni boravak se nastavlja komforna terasa sa prelepom ogradom od kovanog gvožđa i podom od tikovine. Na gornjem nivou je spavaći blok sa tri spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima sopstveni garderober i kupatilo sa tuš kabinom. I druge dve spavaće sobe su komforne, i dele jedno kupatilo i garderober. Dva garažna mesta su na raspolaganju za ovaj stan i nalaze se u suterenu zgrade. Nekretnina je visokog kvaliteta izrade i opreme, namenjena klijentima visokog ranga i istančanog ukusa.

