



## #35306, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 30

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>43 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>700€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>1</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>11</b>
---------------------------	--------------------------	--------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	0	1	1	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Mali udoban stan, smešten u zgradi sa početka osamdesetih godina, ali sa odlično održanim ulazom. Zgrada sa dobrom pozicijom u neposrednoj blizini poslovne zone, tržnog centra Merkator, Opštine Novi Beograd. Ispred zgrade je manji park, a u neposrednoj blizini stajalište javnog prevoza sa kojim se stiže do centra grada za 10ak minuta vožnje. Šetalište pored Dunava je udaljeno 10 minuta hoda. Stan je kompletno renoviran i moderno uređen. Posедуje potpuno novu instalaciju i keramiku. Smešten na 11 spratu, pruža lep pogled ka centru grada. Dnevi boravak je komforan, opremljen modernim komadima nameštaja i sa izlazom na manju lođu. Spavaća soba je manja, opremljena plakarom i francuskim ležajem. Kuhinja je zasebna, sa svom belom tehnikom i lepom rasvetom, a u kupatilu je tuš kabina. Prostor je maksimalno iskorišćen i lepo uređen. U dekoraciji dominiraju pastelne boje i moderni detalji koji naglašavaju udobnost stana.

