



## #35977, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, ZEMUN

|                                  |                                      |                       |                                |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>PT OBJEKAT</b> | POVRŠINA<br><b>220 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,200€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                         |                                  |                           |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| KANCELARIJA<br><b>5</b> | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>50</b> | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b> |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|

|        |         |    |   |   |   |   |    |    |    |   |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|
| PRAZAN | NEZAVIS | DA | 0 | 2 | 0 | 2 | DA | NE | NE | 3 |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|

Zaseban objekat na obodu Zemuna u blizini okretnice autobusa i mosta Zemun-Borča. Udaljen svega par minuta vožnje od auto-puta, ima dobru saobraćajnu vezu sa gradom. Prostor se sastoji iz dva nivoa po 110 m<sup>2</sup>. U prizemlju je magacinsko-izložbeni prostor sa rolo vratima, jedna mala kancelarija i toalet. Pod je obložen keramičkim pločicama. Na prvom spratu nalaze se četiri kancelarije, tri manje površine i jedna veća. Tehnička opremljenost prostora uključuje instaliranu kompjutersku mrežu, internet konekciju i klimatizaciju. Budućim korisnicima prostora su na raspolaganju četiri parking mesta. Prostor je pogodan je za različite namene.

