



## #36548, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, TERAZIJE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>60 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>800€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------------

KANCELARIJA <b>3</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>26</b>	SPRAT <b>2</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

 PRAZAN	 CENTRAL	 DA	 0	 1	 1	 1	 NE	 DA	 NE	 NE
--	---	--	---	---	---	---	--	--	---	--

Prelepa predratna zgrada u najstrožem centru grada, nadomak Starog i Novog dvora i zgrade Narodne skupštine. Ispred zgrade se nalazi plato sa klupama, a iza Pionirski park. Na par minuta hoda je i javna garaža. Zgrada je pod zaštitom države, odlično održavana, sa ulaznim vratima od kovanog gvožđa sa ornamentikom i mermernim stepeništem. Prostor se nalazi na drugom spratu. Ulazni deo je sa još jednim prostorom na spratu, a stan ima jedan toalet. Na raspolaganju su tri kancelarije, od kojih je jedna prijemna. Srednja kancelarija je prolazna, ima izlaz na malu terasu i salonskim vratima je povezana sa poslednjom kancelarijom. Plafoni su visoki 3.6 m, a prostor je klimatizovan i vrlo svetao. Računarska mreža je razvedena, a mesečni troškovi su minimalni. Prostor je pogodan za mirnije kancelarijske delatnosti.

