



## #37654, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>240 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,300€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

KANCELARIJA <b>8</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>30</b>	SPRAT <b>1</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

 PRAZAN	 CENTRAL	 DA	 3	 1	 3	 1	 DA	 NE	 NE	 4
--	---	--	---	---	---	---	--	--	---	---

Starija zgrada se nalazi na prelepo održavanom placu sa mnogo zelenila u mirnom rezidencijalnom delu. Komercijalna zona je udaljena na par minuta u kojoj se nalazi supermarket, pošta, restorani, banke ali i stajališta gradskog prevoza. Prostor je kompletno renoviran i sastoji se od dva nivoa koji su međusobno odvojeni. Gornji nivo se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji izlazi na terasu, četiri spavaće sobe od kojih je jedna sa svojim kupatilom i jednom terasom, velike kompletno, moderno opremljene kuhinje i još jednog kupatila. Na donjem nivou su tri sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo i wc. Stan je klimatizovan, vrlo funkcionalne strukture. Halogena rasveta dnevnom boravku daje specifični ambijentalni ugođaj. Gotovo svaka soba je opremljena ugradnim plakarom. Na raspolaganju je nekoliko parking mesta u dvorištu zgrade. Stan je pogodan i za poslovni prostor.

