



## #37881, Izdavanje - Stan, Beograd, KALENIĆ PIJACA

|                                       |                                     |                     |                                |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>77 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>700€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>2</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>2</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|        |         |    |   |   |   |   |    |    |    |    |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|
| PRAZAN | NEZAVIS | DA | 1 | 0 | 2 | 1 | DA | NE | NE | NE |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|

Odličan stan smešten na vrlo atraktivnoj Vračarskoj lokaciji, uz samu pijacu Kalenić. U okruženju je veliki broj kafića, restorana i prodavnica kao i kulturnih i drugih ustanova. Pozicija sa koje se lako stiže do drugih delova grada. Stan se nalazi na drugom spratu predratne salonske zgrade, sa liftom. Ulazni hodnik vodi u sve prostorije. Kuhinja je potpuno opremljena, poseduje malu trpezariju i iz nje se izlazi na terasu koja gleda ka unutrašnjem dvorištu. Kupatilo je novo, sa tušem. Stan poseduje tri potpuno odvojene prostorije i iz jedne od njih je izlaz na malu terasu sa odličnim pogledom na Vračar. Stan je kompletno renoviran, sa hoblovanim i lakiranim parketom. U stanu je sprovedena centralna klimatizacija.

