



## #39171, Izdavanje - Lokal, Beograd, ČUKARICA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>106 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,100€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

PROSTORIJA <b>2</b>	NAJVEĆA PROSTORIJA <b>66</b>	SPRAT <b>PRIZEMLJE</b>
------------------------	---------------------------------	---------------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	2	0	0	1	DA	NE	NE	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Veoma dobro pozicioniran lokal, u blizini Ada Mall tržnog centra, a preko puta Ade Ciganlije. Lokal ima veoma lep izlog, iz dva dela od po 250 cm. Strukturiran je tako da gornji nivo ima 66 m<sup>2</sup>, donji 40m<sup>2</sup>, grejanje je centralno a hlađenje se obavlja preko centralne klime. Lokal je opremljen alarmom i blindiranim izlozima i vratima. Sastoji se iz tri odvojene prostorije, dva toaleta i čajne kuhinje. Izuzetan je za delatnosti koje zahtevaju viši nivo obezbeđenja - banke, kladionice, kao i bilo koje druge delatnosti jer poseduje i mogućnost jake struje. Lokal ne zahteva bilo kakva ulaganja.

