



## #39354, Izdavanje - Stan, Beograd, DORČOL

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>90 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,000€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>6</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	0	0	0	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Luksuzan stan u novoj zgradi, smeštenoj u najstrožem centru grada, nadomak pešačke zone, parka Kalemegdan, kao i brojnih radnji brendirane robe, kafića i restorana. Odlična pozicija za sve koji žele da budu u žiži gradskih dešavanja. Izuzetan eksterijer klasičnog stila, sa detaljima od kovanog gvožđa, svedenih elegantnih linija, čini ovu zgradu više nego posebnom. Na samom ulazu nalazi se portirska služba dok je na nivou -1 smeštena garaža. Stan se nalazi na šestom spratu, karakteriše ga funkcionalna struktura i obilje svetlosti. Enterijer je vrlo prijatan, svež, sa modernim nameštajem, vrhunskom keramikom, sanitarijama, tehnikom i osvetljenjem. Stan je sistem "Pametne kuće". Strukturu prostora čini dnevna soba u celini sa trpezarijom i kuhinjom, koja je izdvojena staklenim zidom. Do glavne spavaće sobe stiže se iz dnevnog boravka, a sama soba ima sopstveno kupatilo i garderober. Ka ulaznom hodniku je druga spavaća soba i drugo kupatilo, kao i izdvojeni tehnički deo sa mašinama za pranje i sušenje veša. Stan je opremljen kvalitetnim nameštajem modernih, jednostavnih linija i pastelnih tonova. Udoban i pogodan za komforan život moderne porodice.

