














## #40045, Izdavanje - Kuća, Beograd, JAJINCI

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>330 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>							
PLAC (AR) <b>5</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>6</b>	DNEVNIH SOBA <b>3</b>	NIVOA <b>PR+I+PTK</b>							
 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 3	 0	 2	 0	 NE	 NE	 NE	 4

Zasebna kuća na placu od 5 ari, pored parka Jajinci, u naselju nedaleko od glavnog puta, na svega 20 minuta vožnje do centra grada. Rezidencijalni deo sa porodičnim kućama, u neposrednoj blizini marketa kao i stanice gradskog prevoza. Kuća ima tri nivoa i uvučena je od ulice desetak metara, gde je uređeni parking prostor i spoljno stepenište za prvi sprat i potkrovlje. U prvom nivou je centralni hodnik, koji vodi u sve prostorije. S jedne strane je dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom iz jedne celine, dok su dve spavaće sobe sa kupatilom između. Iz dnevnog dela i jedne spavaće sobe se izlazi na veliku trem terasu odakle se pristupa travnjaku zadnjeg dvorišta. Do drugog nivoa vode spoljne stepenice gde je isti koncept prostorija i unutrašnje stepenište za potkrovlje koje ima dve sobe i kupatilo pod kosinama. Svi podovi su u keramici vrhunskog kvaliteta sa izvedenim podnim grejanjem u svakom kutku. Funkcionalna, nova i kvalitetna kuća, pogodna i za poslovnu delatnost.

