



## #40211, Izdavanje - Stan, Beograd, MIRIJEVO

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>59 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>400€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>8</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	NE	1	0	1	0	NE	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Odličan i svetao stan na dobroj lokaciji u naselju Mirijevo, u neposrednoj je blizini parka, pošte, osnovne i srednje škole. Nalazi se na osmom, poslednjem spratu starije, lepo održavane zgrade koja ima interfon, video nadzor i tri lifta. Dobro organizovane linije gradskog prevoza (27, 27e,46,79,E6) povezuju ovu lokaciju sa ostalim delovima grada. Stan je dvosoban od 59 m<sup>2</sup> kome pripada podrumski prostor a grejanje je centralno. Iz ulaznog antrea stiže se do svih prostorija, dnevna soba ima oko 20m<sup>2</sup>. Odvojeni deo čine spavaće sobe sa kupatillom. Kuhinja je potpuno opremljena i povezana sa trpezarijom, iz koje je moguće izaći na manju terasu. Stan je kompletno renoviran, urađena je sanacija krova, potpuno je promenjena vodovodna i elektro instalacija, postavljene su nove sanitarije, tuš kabina, i pločice u kupatilu. Ugrađena je moderna kuhinja od medijapana u sivo belim tonovima, postavljena su sigurnosna ulazna vrata i Rehau PVC stolarija. Prilikom prodaje u stanu ostaju kuhinja i plakari. Stan je funkcionalan, komforan i pogodan za udoban život porodice, para ili samca. Orjentisan je ka dvorištu zgrade i krasi ga pogled na zelenilo obližnjeg šetališta.

