



## #40361, Izdavanje - Stan, Beograd, CENTRAL GARDEN

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>96 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	0	1	1	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Odličan stan, u centru grada, nadomak Tašmajdanskog parka, udaljen svega pet minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra. Smešten u novom stambenom kompleksu Central Garden. Luksuzna gradnja, privatnost stanara u okruženju gradske vreve. U blizini su brojne frekventne ulice, Palilulska pijaca, a svega deset minuta vožnje je potrebno do Zvezdarske šume ili pešačke zone centra grada. U okruženju kompleksa su škole i vrtići, Botanička bašta, kao i nekoliko kafića i restorana. Bilizina parkova i raznolikog komercijalnog sadržaja čini ovu lokaciju idealnom za život modernog čoveka. U okviru kompleksa je veliki garažni prostor, unutrašnje uređeno dvorište, a predviđena je izgradnja bazena samo za stanare, kao i obezbeđenje recepcija poput hotela 24/7, sa službom održavanja. Stan je smešten na petom spratu i poseduje veliku terasu sa koje se pruža pogled na okolne zgrade i Zvezdarsku šumu u daljini. Luksuzna gradnja i kvalitetni materijali spajaju ovaj moderan enterijer u udobnu celinu. Stan se sastoji iz ulaznog dela, dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i trpezarijskim delom. Odavde se izlazi na terasu. Stan ima tri spavaće sobe od kojih je jedna opremljena bračnim krevetom i poseduje garderober. Kvalitetan enterijer, nameštaj modernog dizajna, parket, klimatizovan. Za budućeg zakupca je obezbeđeno jedno parking mesto u garažnom prostoru zgrade. Idealan za jednu osobu ili par.

