



## #41606, Izdavanje - Lokal, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>70 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------	-------------------------------

PROSTORIJA <b>2</b>	NAJVEĆA PROSTORIJA <b>45</b>	SPRAT <b>PRIZEMLJE</b>
------------------------	---------------------------------	---------------------------

PRAZAN	NEZAVIS	NE	1	1	0	0	NE	NE	NE	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Lokal se nalazi na Zvezdari nadomak Ulice bulevar kralja Aleksandra i Ulice Mite Ružića. Ulica je prometna i ima dobro organizovan gradski saobraćaj. Lokal je u sivoj fazi što ostavlja budućem zakupcu mogućnost da organizuje prostor u skladu sa svojim potrebama. Sastoji iz dve prostorije, svaka ima izlog od oko 3 m dužine i izlaz na ulicu pa se mogu organizovati dve zasebne jedinice. Ka sporednoj ulici postoji još jedan ulaz koji je praktično koristiti za dostavu robe. Posедуje dva toaleta. Lokal je pogodan za različite poslovne delatnosti.

