



## #41711, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, ALTINA

|                                  |                                      |                       |                                |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>PT OBJEKAT</b> | POVRŠINA<br><b>300 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,800€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                         |                                   |                           |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| KANCELARIJA<br><b>5</b> | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>145</b> | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------|

|        |         |    |   |   |   |   |    |    |    |   |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|
| PRAZAN | NEZAVIS | DA | 1 | 1 | 0 | 1 | DA | NE | NE | 3 |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|



Izuzetno atraktivna lokacija sa dobrim prilazom i vezom sa autoputem. Udaljena oko pet stotina metara od uključenja na novosadski autoput. Ulica predstavlja centralnu saobraćajnicu na Altini, izuzetno pogodno za prilaz teškog transporta, kao i za zaposlene zbog dobrih veza javnog saobraćaja. Objekat se nalazi na sopstvenom ograđenom placu, sa uređenim prilazom i zelenim površinama. Obuhvata dva nivoa, u prizemlju je magacin površine 150 m<sup>2</sup>, koji se može koristiti i kao radionica pošto ima uvedeno grejanje na pelet. Na prvom spratu se nalazi kancelarijski prostor sa četiri kancelarije. Prostor se izdaje u celini i pogodan je za različite delatnosti.

