



#42699, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA
ZASEBNA KUĆA

POVRŠINA
180 m²

CENA
3,000€

USELJIVOST
SLOBODAN

KANCELARIJA
5

NAJVEĆA KANCELARIJA
50

SPRAT
PRIZEMLJE



Poslovni prostor se nalazi u predratnoj, renoviranoj vili na Vračaru, u mirnoj ulici sa zelenilom. Ovaj prostor zauzima nisko i visoko prizemlje, gledano iz dvorišta prizemlje i prvi sprat. Ima svoj zaseban ulaz. Donji nivo se sastoji od četiri prostorije od kojih su dve razdvojene staklenim vratima koja se mogu ukloniti, dva toaleta i ostave ispod stepeništa. Ispred ovog nivoa je popločan trem koji se nastavlja na malo dvorište sa veštačkom travom i prirodnim drvećem. Dvorište zahteva održavanje. Na gornjem nivou su dve prostorije spojene širokim prolazom. Na ovom nivou je prostrana terasa od oko 20 m² sa pogledom na dvojište i zelenilo. Dvostrano je orijentisan, pravac sever-jug. Sve insatalcije su nove. Na raspolaganju je rek na koji je povezana mreža za ozvučenje prostora, protivpožarni sistem, lan konekcija u svim utičnicama, telefonski priključci, alarmni sistem, video nazor. Podni sistem grejanja. Pogodan je za mirnije delatnosti. Na raspolaganju su dva parking mesta.

