



## #43502, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

|                        |                          |               |                 |
|------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                 | CENA          | USELJIVOST      |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>184 m<sup>2</sup></b> | <b>2,000€</b> | <b>SLOBODAN</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>2</b>      | <b>2</b>     | <b>4</b> |

|         |         |    |   |   |   |   |    |    |   |    |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|
|         |         |    |   |   |   |   |    |    |   |    |
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 2 | 1 | 1 | 0 | DA | NE | 1 | NE |

Atraktivan, luksuzan stan, smešten u mirnoj ulici na Vračaru, na par minuta hoda od Kalenić pijace, jedne od najpoznatijih gradskih tački. Cela zona je vrlo bogata različitim komercijalnim sadržajima. Novija zgrada, sa liftom, video nadzorom i parkingom u garažnom prostoru. Stan se nalazi na poslednjem, četvrtom spratu, svetao je, funkcionalan i dvostrano orijentisan, a prostire se na dva nivoa. Enterijer je opremljen kvalitetnim materijalima, spuštenim plafonima, vrhunskom keramikom, stolarijom i podovima. U donjem delu je dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, jedna spavaća soba sa svojim kupatilom i toalet. Trpezarija izlazi na terasu. Na drugom nivou je galerija koja se nastavlja u veliki drugi dnevni boravak pod svodom kupole, jedna spavaća soba, kupatilo, vešeraj i zaseban garderobier. Kompletan enterijer je izuzetno elegantan i udoban u toplim tonovima. Za budućeg zakupca je obezbeđeno jedno parking mesto u garažnom prostoru zgrade.

