










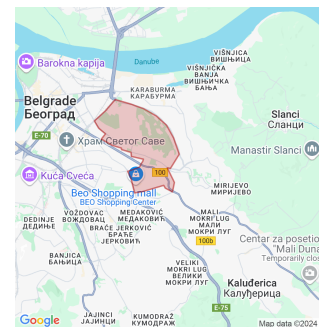




## #44225, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZVEZDARSKA ŠUMA

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| TIP OBJEKTA<br><b>ZASEBNA KUĆA</b>  | POVRŠINA<br><b>586 m<sup>2</sup></b>  | CENA<br><b>3,500€</b>  | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b>  |
| PLAC (AR)<br><b>5</b>   | SPAVAĆIH SOBA<br><b>4</b>   | DNEVNIH SOBA<br><b>2</b>   | NIVOA<br><b>PR+VPR+I</b>   |
|  POLUNAM |  NEZAVIS |  DA   |  3  |
|  1       |  3       |  1    |  DA |
|  NE      |  2      |  NE |  |



Odlična, nova kuća, vrlo kvalitetne gradnje. Nalazi se u Zvezdarskoj šumi, u mirnom okruženju, ušuškana u zelenilo. Na par minuta hoda je od prometne ulice kojom saobraća javni gradski prevoz. Prostire se na tri nivoa. U prizemlju je zaseban, dvosoban stan sa prelepom zastakljenom terasom okrenutom ka malom dvorištu. Ovom stanu se može pristupiti iz garaže, a ima i svoj ulaz sa bočne strane kuće. U garaži je prostor za dva vozila. Visoko prizemlje je otvoren prostor - dnevni boravak u celini sa trpezarijskim delom i kuhinjom. Izlazi na prostranu terasu okrenutu ka dvorištu. Prvi sprat raspolaže sa tri spavaće sobe. Jedna je master, sa kupatilom i garderoberom, dok druge dve sobe dele jedno kupatilo. Na ovom spratu je i vešernica i još jedna prostrana terasa koja gleda na Zvezdarsku šumu. Vrlo komforna nekretnina, sa prostranim sobama, funkcionalnog rasporeda. Ima malo, lepo uređeno dvorište. Delimično je opremljena, ali može biti bez nameštaja. Obezbeđena video nadzorom sa 6 kamera. Idealan izbor za beg od gradske gužve, a na svega par minuta vožnje od centra grada. Pogodna za poslovni prostor i za život porodice.

