



## #44566, Izdavanje - Stan, Beograd, KALENIĆ

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>140 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>3</b>	SPRAT <b>5</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	1	3	1	DA	NE	NE	1
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Atraktivan stan, u zgradi novije gradnje, smeštene u srcu Vračara u neposrenoj blizini Kalenić pijace. Idealna lokacija za udoban život i rad, sa brojnim interesantnim sadržajima u okolini. Odlična povezanost sa drugim delovima grada je dodatna prednost ove nekretnine. Stan se nalazi na petom, poslednjem spratu zgrade sa litom. Na donjem nivou se nalazi mali ulazni hodnik, veliki dnevni boravak sa trpezarijom, odvojenim pultom od kuhinje, koja je kompletno opremljena. Velika terasa iz dnevne sobe, centralno stepenište za gornji nivo. U ulaznom hodniku se nalazi gostinski toalet. Spavaći blok sa dve sobe, od kojih je jedna pretvorena u veliki garderober, veliko kupatilo sa tuš kabinom, spavaća soba ka dvorištu. Na gornjem nivou je centralno pretsoblje iz koga se ulazi u sve prostorije. Velika spavaća soba sa terasom ka dvorištu, manja soba, velika terasa ka ulici na koju se izlazi iz predsoblja, kupatilo sa tuš kabinom. Na podu je parket, u kuhinji i kupatilu su pločice. Garaža ispod zgrade, za auto veličine do BMW X5. Stan je vrlo svetao i udoban. Pogodno za porodice.

