



## #45018, Izdavanje - Magacin, Beograd, DOBANOVCI

TIP OBJEKTA <b>PT OBJEKAT</b>	POVRŠINA <b>750 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>0</b>	NIVOA <b>1</b>	KANCELARIJA <b>0</b>	POVRŠINA KANCELARIJA <b>0</b>



Prostor je podeljen u tri hale međusobno povezane 300 m<sup>2</sup> (sa kancelarijom) + 150 m<sup>2</sup> (grejne - izolovane) + 300 m<sup>2</sup>. Visina objekta je 4-6 m. Oko objekta postoji još 50 m<sup>2</sup> za eventualno skladištenje robe (nije računato u ukupnu kvadraturu). U potpunom prostoru je razvučena vazдушna mreža sa kompresorom od 500 l, trofazni i monofazni priključci. Kotao sa radijatorima (daljinska aktivacija/deaktivacija), 4 klime za grejanje-hlađenje. Kamere sa bežičnim praćenjem, alarmni sistem sa daljinskom aktivacijom /deaktivacijom, industrijska struja, internet, fiksna telefonska linija, hidrantska mreža u objektu. Nalazi se u neposrednoj blizini petlje za isključenje Dobanovci/Ugrinovci, odlična veza u svim pravcima.

Magacin

ima

struju

snage

63

kw.

