



## #45605, Izdavanje - Stan, Beograd, BEOGRAD NA VODI

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>113 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,200€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>21</b>
---------------------------	--------------------------	--------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	1	1	0	DA	NE	2	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Atraktivan stan, smešten na ekskluzivnoj lokaciji, u poslovno-stambenom kompleksu Beograd na vodi. Smešten na obali Save, Beograd na vodi predstavlja pravi "grad u gradu" i najmodernije naselje sa sadržajima koji nisu karakteristični sličnim naseljima na ovim prostorima. Mnogobrojnim inovacijama u oblasti stanovanja, Beograd na vodi je podigao lestvicu kvaliteta života na značajno viši nivo. Optimalna energetska efikasnost, ali i udobnost stanovanja, postignuta je upotrebom najsavremenijih materijala, kako u gradnji tako i u fazi završnih radova. Na ulazu u zgradu nalazi se prostrani, svetao lobi sa recepcijom i obezbeđenjem 24/7, a raspolaže sa tri lifta. Stan je smešten na 21. spratu i orijentisan je ka gradu. Ulazni deo vodi pravo u prostrani dnevni boravak sa trpezarijom i otvorenom kuhinjom. Ova prostorija izlazi na terasu sa panoramskim pogledom. Hodnik vodi u spavaći blok sa tri spavaće sobe. Master spavaća soba je opremljena udobnim bračnim krevetom, a poseduje sopstveno kupatilo sa tuš kabinom. Druga soba je opremljena dečijim krevetom, dok treća poseduje prostrani plakar. Stan raspolaže još jednim kupatilom sa kadom, kao i toaletom i vešernicom. Moderan enterijer u kom dominiraju pastelne boje i tekstura drveta, opremljen kvalitetnim nameštajem i ugradnom tehnikom. U podzemnoj garaži nalaze se dva parking mesta koja pripadaju stanu. Nekretnina idealna za porodicu, sa zelenilom kako u Savskom parku, tako i u uređenim zelenim dvorištima za stanare pored svake zgrade.

