












#46539, Izdavanje - Magacin, Beograd, GALENIKA

TIP OBJEKTA VIŠENAMENSKI OBJEKAT	POVRŠINA 4.900 m² +1,6 HA	CENA pozovite	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 20	NIVOA PR	KANCELARIJA 20	POVRŠINA KANCELARIJA 1600
 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 0
 6	 0	 0	 DA
 NE	 NE	 50	

Odličan poslovno-magacinski objekat u industrijskoj zoni gornjeg Zemuna, nadomak auto-puta i Pupinovog mosta. Nalazi se u industrijskoj i komercijalnoj zoni gde saobraća nekoliko linija javnog prevoza. Objekat je starije gradnje i poseduje direktan šleperski prilaz, više šleperskih ulaza u magacin, kao i kružni put oko celog kompleksa. Magacin se može podeliti na dva dela slične veličine, svaki sa pripadajućim poslovnim prostorom. Magacin je visine plafona cca 12 m, ima betonski pod, jačinu struje 150-300 kW, prirodno svetlo. Poseduje dve celine poslovnog prostora, od kojih se jedna sastoji od tri nivoa, prizemlje i dva sprata, svaki nivo površine cca 130 m², dok je druga u dva nivoa, površine od 60 - 110 m². Veliki plac oko objekta omogućava dovoljno parking prostora za sve namene. Objekat je pogodan za proizvodnju, kao i za skladištenje robe.

