



## #47030, Izdavanje - Stan, Beograd, TERAZIJE

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>161 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>4,990€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>2</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>6</b>     |                               |



SVE



NEZAVIS



DA



1



1



1



0



DA



DA



NE



NE

Izuzetna nekretnina u predratnoj, kompletno adaptiranoj zgradi sa istorijom, u srcu grada, nadomak Starog i Novog dvora i Pionirskog parka. Na par minuta hoda od mnoštva kulturnih i komercijalnih sadržaja. Lobi zgrade visne 6m je sa recepcijom i službom obezbeđenja 24/7. Prefinjen enterijer, izrađen od najkvalitetnijih materijala. Puno stakla obezbeđuje obilje dnevne svetlosti i energije. Ima dva ulaza. Na raspolaganju su dve spavaće sobe sa kupatilima od kojih glavna ima i prostrani garderober, open concept dnevni deo sa trpezarijom, odvojena kuhinja, gostinjski toalet i vešernica. Stan je kompletno opremljen nameštajem modernih formi i kvalitetnom tehnikom. Na raspolaganju je ostava na -1 nivou. Vrlo atraktivna nekretnina za one prefinjenog ukusa, koji žele biti u centru gradskih dešavanja.

