



## #47278, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>106 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	NE	1	1	1	0	DA	NE	3	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Zgrada novije gradnje, smeštena u mirnoj ulici Vračara, u neposrednoj blizini Hrama svetog Save i Kalenić pijace. Iako miran, kraj obiluje raznovrsnim prodavnicama, kafićima i restoranima. Zgrada odlično održavana, sa sređenom fasadom, video nadzorom i garažom u suterenu. Stan se nalazi na prvom spratu, sređen je, svetao, klimatizovan, funkcionalne strukture. Dnevni boravak je u celini sa kuhinjom i trpezarijom kao, a ima pristup velikoj natkrivenoj terasi. U predsoblju se nalazi ugradni plakar i ulaz u gostinjski toalet sa mašinom za pranje i sušenje veša. Na raspolaganju su 3 sobe, od kojih je glavna spavaća sa bračnim krevetom i garderoberom, dok su druge dve dečije. Kupatilo u ovom spavaćem delu je sa tuš kadom. Pogodan za udoban život porodice. Prijatan ambijent, koji pruža udoban život na jednoj od najatraktivnijih gradskih lokacija. U suterenu zgrade su na raspolaganju tri parking mesta u garaži zgrade.

