














## #47854, Izdavanje - Magacin, Beograd, KRNJAČA

TIP OBJEKTA <b>PT OBJEKAT</b>	POVRŠINA <b>332 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>900€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>40</b>	NIVOA <b>1</b>	KANCELARIJA <b>1</b>	POVRŠINA KANCELARIJA <b>0</b>
 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 0
 1	 0	 1	 NE
 NE	 NE	 40	

Zaseban magacinski prostor sa velikim parking prostorom ispred objekta. Nalazi se pored samog pančevačkog autoputa. Objekat je od talasastog lima, visine 3,8 metara, sa asfaltom na podu. Ima 2 ulaza, video nadzor. Pored njega je portirska kućica, površine cca 10 m<sup>2</sup>. Pod je neravan, i zahteva određeno sređivanje, kao i ceo objekat, za potrebe ozbiljnijeg zakupa. Zahvaljujući visokom drveću i širokim krošnjama, objekat je tokom većeg dela dana u hladovini, tako da temperaturne razlike nisu prevelike, pogotovu u ekstremnim vremenskim uslovima. Plac je jako veliki, ograđen, sa šleperskim prilazom i ulazom. Vrlo pogodan za auto plac, kao i za skladištenje robe koja ne zahteva posebne uslove, kao i za robu koja može da bude napolju. U neposrednoj blizini pančevačkog autoputa, kao i obilaznice za Zemun i dalje pravac ka Zrenjaninu.

