



## #48184, Izdavanje - Stan, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>73 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,200€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	1	0	1	0	DA	DA	2	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Lep stan na Zvezdari, u neposrednoj blizini šume, ušuskan u novogradnji, sa uređenim parkingom i prilazom. Nedaleko je frekventan Severni bulevar i prodavnice. Dobra povezanost sa centrom grada, na svega 10 minuta vožnje. Mirna lokacija, a odlična za ljude, koji vole prirodu i sport, jer pešačke staze Zvezdarske šume počinju u neposrednoj blizini, a tu je i okretnica autobusa. Stan je u manjoj zgradi bez lifta, na prvom spratu, koji je izdignut za deo mezanina, dvostrano orjentisan. Sastoji se od ulaznog dela, koji deli dnevni od spavaćeg dela. Dnevni boravak je celina sa trpezarijom i kuhinjom koja je izdvojena pultom. Iz trpezarije je pristup terasi koja gleda ka ulici, koja se u ovom delu i završava, pa samim tim nije frekventna. Kuhinja je kompletno opremljena elementima i tehnikom vrhunskog kvaliteta. U drugom delu su dve sobe, koje gledaju ka zadnjem dvorištu i kupatilo. Glavna spavaća ima bračni ležaj i tv, dok druga soba ima ugradni plakar celom dužinom i singl krevet. Kupatilo je sa prostranom tuš kabinom u mozaiku, dosta plakara gde je i mašina za veš i bojler. Vrlo udoban stan, elegantnog dizajna i pogodan za život jedne osobe, para ili manje porodice. U prizemlju zgrade su dva odlična parking mesta pogodna i za veća vozila i ulaz je direktno sa ulice u istom nivou.

