



## #49560, Izdavanje - Stan, Beograd, DORČOL

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>105 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,200€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>5</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	1	1	1	0	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Lep stan u samom srcu grada, na Dorčolu, svega minut hoda od Trga Republike. Blizina stanica javnog prevoza ka svim delovima grada, komercijalni sadržaj, restorani, kafići, kao i pešačka zona Knez Mihailove. Mirna ulica na uglu sa Francuskom, zgrada sa uređenim ulazom i liftom. Stan je nalazi na petom spratu i ima dva nivoa. Prvi nivo čini veliki dnevni boravak, koji u nastavku ima spavaći deo, izdvojena kuhinja sa trpezarijom, kupatilo sa đakuzi kadom. Na spratu su dve spavaće sobe i toalet, kao i prostrana terasa od 40m<sup>2</sup> sa prelepim pogledom na centar grada. Terasa ima lepu garnituru za relaksaciju od kovanog gvožđa i zidani roštilj. Kompletno opremljen stan kvalitetnim klasičnim nemeštajem. Dodatnoj udobnosti enterijera doprinosi i kamin u dnevnom boravku, brojni detalji, Murano abažuri, biblioteka, čime se stvara osećaj boravka u kući, a ne u stanu u centru grada. Prednost velike terase sa očaravajućim pogledom je još jedan plus ovog udobnog doma.

