



## #50725, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

|                        |                         |             |                 |
|------------------------|-------------------------|-------------|-----------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                | CENA        | USELJIVOST      |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>65 m<sup>2</sup></b> | <b>900€</b> | <b>SLOBODAN</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>3</b> |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NAMEŠTE                                                                             | NEZAVIS                                                                             | NE                                                                                  | 0                                                                                   | 0                                                                                   | 0                                                                                   | 0                                                                                   | NE                                                                                  | NE                                                                                  | 1                                                                                    | NE                                                                                    |

Odličan stan, smešten u mirnoj ulici, na Vračaru u blizini Hrama svetog Save. Miran deo grada sa dosta novih zgrada i dobrim sadržajem u neposrednoj blizini - brojne prodavnice, restorani i kafići. Do uključanja na autoput je potrebno svega pet minuta vožnje, a do frekventnih ulica, kroz koje prolaze linije gradskog prevoza svega 5-10 minuta hoda. Nalazi se na trećem spratu novije, lepo održavane zgrade. Orijentisan je ka dvorištu i vrlo svetao. Strukturu prostora čine komforan dnevni boravak u celini sa trpezarijskim delom i kuhinjom, koja je delimično odvojena. Odatle se izlazi na veliku terasu. Na raspolaganju su i dve spavaće sobe, jedna sa bračnim a druga sa singl krevetom, kupatilo sa kadom, predsooblje sa ugradnim plakarom. Kvalitetan enterijer, udoban nameštaj, funkcionalna struktura, idealan za život samca, para ili manje porodice. Na raspolaganju budućim stanarima, uz doplatu je i veliko parking mesto.

